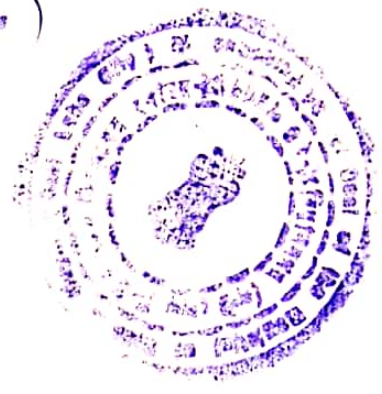


Case no. 2519
Filed to G. S. Saha
M. 5/6, G. S. Saha
Collectorate.

23.9.85



20-4002
10-757
10-101

Mon the 4th of Oct 1985 at 15 AM
by Chaya Rani Das
Registered at

श्री मात दया रानी दास,



11075

श्री मात दया रानी दास,

श्री मात दया रानी दास

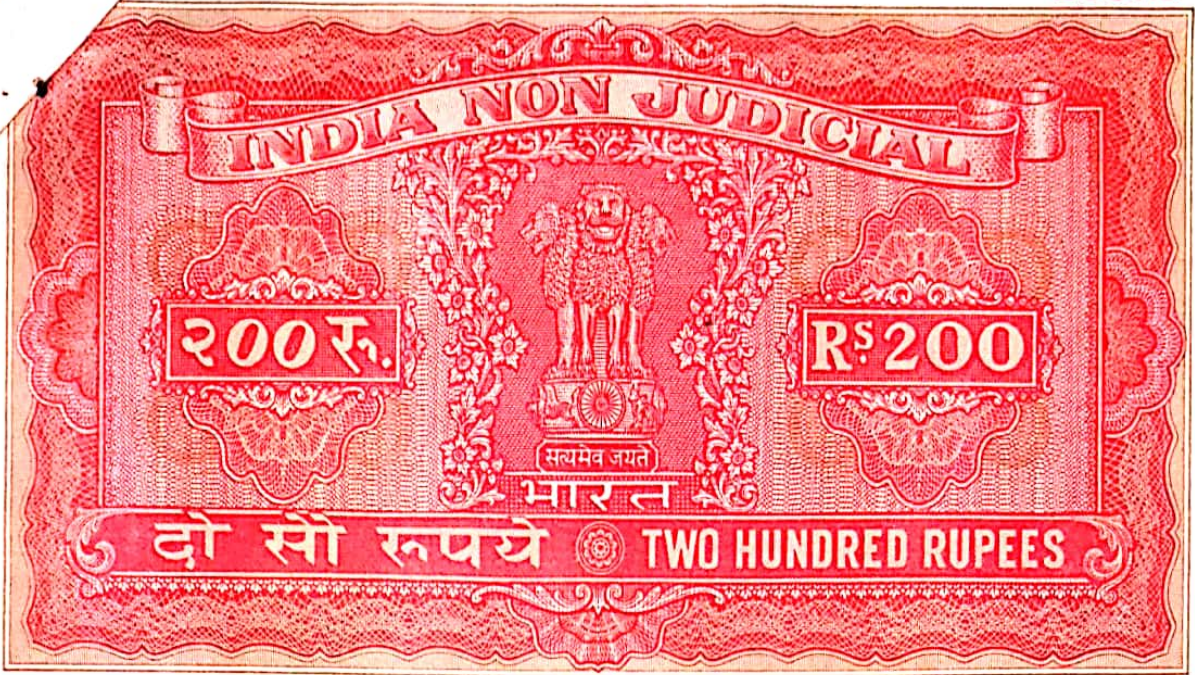


Chaya Rani Das
M/o. Sushanta Das
W/O. S. Saha
P. Nanda
D/o.

Two

Printed at
Sushanta Das
5/A, K. S. Saha
P. Nanda
D/o.

Registrar
Cuttack



স্বদেশীয় হস্তাক্ষর

(২)

কম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় স্থানীয় মাণের কমবেশী ১০-৭-০' দশ কাঠা
সাত ছটাক জমি তৎসহ নাকসীয় প্রদর্শিত কমন প্যাসেজের যাবতীয় বর্তমান ইজেন্ট রাইট সহ
দরবন্দ হক হকুক সম্পত্তি বিএনমের সাক্ষর কোবানা পত্র মিঃ দঃ কার্যকালে :-

জেলা ২৪ পরগনা থানা সাবেক রাজারহাট হাল এয়ারপোর্ট এলেকাধিন জেঃ এলঃ নং
৫, মৌজা কৈখালী, ১৭২ নং ডোঁজি, উর্ধ্বতন মানিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে ২৪ পরগনা জেলা
কা লেকটার বাহাদুর জখিকারে ১০৮ নং খতিয়ানস্থিত ৩১৭ নং দাগের ২০ শতক কোর্সা দখল
স্বত্ব বিশিষ্ট বার্ষিক ৩.৫০ পয়সা করের জমিজমা যথা কার্ডিক ফন্ডল ও মানিক ফন্ডল দিগের
পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত স্বত্ব দখলিয় সম্পত্তি থাকে ও কৈখালী সাকিন এর জনৈক চুনি লাল
সরদারের পুত্র চরণ সরদারের খরিদা সম্পত্তি থাকে । তাহারা উক্ত সম্পত্তি খাসে ভোগ দখল

করিতে ...

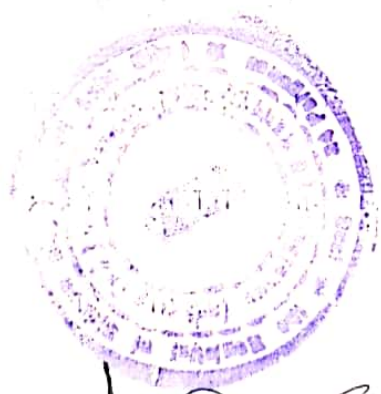


Form No. 9519
Sold to... G. Srinivasiah & Sons
of... S. P. Srinivasiah & Sons
Chennai

Collectorate,
23.9.1988

100 - 400
100 - 75
100 - 10
100 - 12

486



Sub-Registrar,
Collectorate, Chennai



(৩)

শ্রী মতে হামর বন্য দাস

কীরতে থাকাকালে কাঠিক মন্ডল ও মানিক মন্ডল উত্তর সম্পত্তি মধ্যে স্থানীয় মাপের ৬-৪-০' হয় কাঠা চার ছটাক বার্ষিক হারাহারি মত ১.৭৫ পয়সা করের জমিজমা সাফ বিএম্বু করিবার ঘোষণা করিলে পর উহা অত্র দলিল দাত্রী ও বিএ-টা আদি আমরা নিজ স্ত্রীধন অর্থে ও স্বার্থে কাশীপুর দমদম সারবেরিজস্ট্রী অফিসের ২৫।১।১১৬৮ সালের ১ নং বহির, ১১৫ নং ডন্যামের, ২৪ হইতে ২৭ পাতায় নকল কৃত ৭৪১০ নং যুও-রেজিস্ট্রীকৃত সাফ কোবানা দলিলের দ্বারা উত্তর কাঠিক ও মানিক মন্ডল দিগের নিকট হইতে খরিদ করি। উত্তর মোজা কৈখালী ১০৬ নং খতিয়ানস্থিত ৩১৭ নং দাগের .২০ শতক জমি মধ্যে স্থানীয় মাপের ৩-২-০' তিন কাঠা দুই ছটাক বার্ষিক হারাহারি মত .৬৬ পয়সা করের জমিজমা শ্রী মানিক মন্ডল, শ্রী কাঠিক মন্ডল ও শ্রী চরণ সরদার একত্রে সাফ বিএম্বু করিবার ঘোষণা করিলে পর উহা অত্র দলিল দাত্রী ও বিএ-টা আদি কাশীপুর দমদম সারবেরিজস্ট্রী অফিসের ২।১।১১৬১ সালের ১ নং বহির, ১৬ নং ডন্যামের, ৫১ হইতে ৬২ পাতায় নকল কৃত ৬২১১ নং যুও-রেজিস্ট্রী কৃত

9519
Gauri Gokinda Sala
50/6, Gauri Gokinda Lane
Calcutta

Calcutta Collectorate,
TREASURY.

23.9.1985

2e = 4002
1e = 75/-
1e = 10/-
1e = 12/-

4867



Calcutta Collectorate
TREASURY



(8)

সত্যমেব জয়তে

সাক কোবালা দলিলের স্বারা উও ম্যানিক মডল, কার্ডিক মডল ও চরণ সরদার দিগের নিকট হইতে খরিদ করি ।

ম্যানিক মডল উও দাগের জমিমধ্যে তাহার খাসে থাকা অবশিষ্ট জমিমধ্যে স্থানীয় মাপের কমবেশী ১-০-৭' এক কাঠা সাত বর্গফুট বার্ষিক হারাহারি মত ২৫ পয়সা করের জমিজমা সাক বিএম করিবার ঘোষনা করিলে পর উহা সত্র দলিল দাত্রী ও বিএ-টা আমি কাশীপুর দমদম আবরোজষ্ট্রী অফিসের ১৭।৫।১৯৭২ সালের ১ নং বহির, ৫১ নং উল্লমের, ২০ হইতে ১২ পাতায় নকল কৃত ৩০৩২ নং যুও রেজিষ্ট্রীকৃত সাক কোবালা দলিলের স্বারা উও ম্যানিক মডল মশায়ের নিকট হইতে খরিদ করি ।

ম্যানিক মডল উও দাগের জমিমধ্যে তাহার খাসে থাকা অবশিষ্ট স্থানীয় মাপের ১-৭-৩৭' এক কাঠা সাত ছটাক সাইট্রিশ বর্গফুট জমি সাক বিএম করিবার ঘোষনা করিলে পর উহা সত্র দলিল দাত্রী ও বিএ-টা আমি কাশীপুর দমদম আবরোজষ্ট্রী অফিসের স্বরাজী



Order No. 9510
 Title Govt. Kalinda Saka
 M. 5076 Gauriniketan
Calcutta

Calcutta Collectorate
Treasury.

23.9.1955

[Handwritten signature]

$$\begin{array}{r}
 22 = 400 \\
 10 = 75 \\
 10 = 10 \\
 10 = 12 \\
 \hline
 486
 \end{array}$$



[Handwritten signature]

govt. Registrar
 Circular Order, Calcutta



স্বয়ং প্রেরণার্থে প্রেরণ

(৫)

১৪।০।১১৭০ সালের ১ নং বাহির, ৩৬ নং ভলুমের, ১৬০ হইতে ১৬২ পাতায় নকল কৃত ১১৫৬ নং যুও-রেজিস্ট্রীকৃত সাফ কোবালা দলিলের দ্বারা উও-মানিক মন্ডল মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া সর্কমোট কমবেশী ১১-১০-৪৪' এগারো কাঠা তের ছটাক চুয়াল্লিশ বর্গফুট জমিতে সুতুবতী ও মানিক দখলকারিনী নিয়ুও-হইয়া খাসে আবিবাদে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি। যাহা দান, বিএন্স, হস্তান্তরাদি করিবার উত্তম সুতু ও অধিকার আমার আছে।

এফনে আমার নগদ অর্থের প্রয়োজন হওয়ায় উও-কৈখালী মৌজার ১০৬ নং খতিয়ানস্থিত সাবেক ৩১৭ সন ৩৫৭ স্তরে চলতি ৩৫৭ নং দাগের জমি মধ্যে আমার খরিদা স্থানীয় মাপের ১১-১০-৪৪' বর্গফুট জমি সাফ বিএন্স করিব মনস্থ করিয়া ঘোষণা করিলে পর আপন অত্র দলিল সুহিতা ও এন্টা উও-জমি মধ্যে পশ্চিম দিকস্থ স্থানীয় মাপের ১০-৭-০' দশ কাঠা সাত ছটাক জমি খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইয়া উহার সর্বোচ্চ মূল্য বেনমোওন ১৫০০, নয় হাজার পাঁচ

Serial No. 9579
Sold to... Ganesh Babinda Saha
57, Pranabari Lane
Cuttack

Collectorate,
Treasury.
23.9.1985



20 = 4002
12 = 757
20 = 107
10 = 12

4866



[Handwritten signature]

Collectorate,
Treasury,
Cuttack

স্বয়ং প্রস্তুত করা হবে

(৬)

পাঁচ শত টাকা দিতে সীকার করায় আমি আপনার প্রস্তাবিত উক্ত মূল্যে সম্পত্তি হইয়া ও মূল্যের
নির্ধারিত টাকা নিম্নোক্ত মত আপনার নিকট হইতে গ্রহণ করিয়া তৎপূর্ণ বর্নিত ও অত্র সহ নক-
সায় প্রদর্শিত লাল রঙে বর্ণিত ও সীমাবদ্ধ স্থানীয় মাপের কমবেশী ১০-৭-০' দশ কাঠা সাত
ছটাক জমি তৎসহ যাবতীয় আকর আওলাতাদি আপনার নিকট সফ বিক্রয় করিলাম ও বিক্রয়
সম্পত্তি হইতে ওয়ারিশান স্থলাভিষিক্ত গন্যে নিঃসৃত ও দখলচ্যুত হইলাম ও উহাতে আপনাকে
দখল ছাড়িয়া দিলাম ।

আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার বিক্রয় সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় স্ত্রী স্ত্রীবান
ও মালিক দখলকার নিয়ম হইয়া মালিকান সরকার ও পক্ষান্তরে আপনার নাম পত্তন করতঃ
বুপাতের গৃহাদি বা পাকা ইমারতাদি নির্মাণ, দান, বিক্রয়, হস্তান্তরাদি সর্বপ্রকার ক্ষমতা
পরিচালনা করিতে থাকিয়া পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান স্থলাভিষিক্ত গন্যে যদৃচ্ছা ব্যবহারে
পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমি বা আমার ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্ত গন্যে
কোন কমিশন কালেও কোন প্রকার দাবী দাওয়া ওজর আপত্তি করিব না বা করিবেক না করিলেও
তাহা সর্বভাবে সর্বদানে অগ্রাহ্য ও নামজোর হইবেক ।

বিক্রয় সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্ত্রী স্ত্রীবান সংশ্লিষ্ট লভ্য হক হকিমুৎ ইজমেন্ট
অধিকারাদি ছিল বা আছে তৎসমস্তই অদ্যকার তারিখ হইতে রদ রহিত ও লোপ পাইয়া অত্র
কোবান্দা দলিলের বলে আমি হইতে আপনাকে বর্নিত ।

বিক্রয় সম্পত্তিতে কোন প্রকার দায়বদ্ধ করি না ই বা করা নাই । উহা কোন মাঘলা
মোকদ্দমার বিষয়ীভূত বা কোন আদালতের প্রেক্ষাপক্ষে সম্পত্তি নহে বা কোন বিকুইজিশান বা
এ্যাকুইজিশানের অন্তর্ভুক্ত হয় নাই । উক্ত সম্পত্তিতে আমার অপর কোন সর্বিক বা অংশীদার নাই ।

(৭)

স্বাক্ষরিত হইবে

বা আমি কাহারও বেনামদার নহি। উহা আমি কাহারও কোন খোরাকীর চার্জ বা জামিনের দায়ে আবদ্ধ রাখি নাই বা কোন দেব সেবায় বা ট্রাস্ট ফান্ডে অর্পন করি নাই। উহা আমি পূর্বে কাহারও নিকট বিক্রয় করিনাই বা বিক্রয় করিবার মর্মে অপর কাহারও সহিত কোন চুক্তি বা বায়না পত্রে আবদ্ধ হই নাই। উপস্থিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নিস্বার্থ নিস্বার্থ আমার নিজ খাজে ও দখলে থাকিবস্থায় আপনার নিকট সফ বিক্রয় করিলাম। যদ্যপি ভবিষ্যতে বিক্রীত সম্পত্তিতে কোন প্রকার উৎসাহিতা প্রকাশ পায় বা আমার খরিদা স্তু স্ত্রী স্ত্রী ও দখলের দোষে আপনার খরিদা স্তু দখলের কোন ক্ষতি বা বিঘ্ন হয় তাহা হইলে প্রচলিত আইন আমলে আসিব ও আপনার যাবতীয় ক্ষতির দাবী সহ মূল্যের লিখিত টাকা ফেরত দিতে ওয়ারিশান স্থলাভিষিক্তগণের মধ্যে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবক।

বিক্রীত সম্পত্তির রাইট টাইটেল ও ইন্টারেস্ট সংক্রান্ত বিষয়ে ভবিষ্যতে কোন যামলা যোকর্দমার উদ্ভব হইলে ও আপনার খরিদা স্তু কায়েম ও প্রমানার্থে আমার সাক্ষী জরানবন্দী দেওয়ার প্রয়োজন হইলে যে কোন জিফিস আদালতে উপস্থিত হইয়া সাক্ষী জরানবন্দী দিতে স্মীকৃত থাকিলাম।

এত্র দলিলে কোন প্রকার ভ্রম থাকা প্রকাশিত হইলে ও উৎসাহিতার্থে এত্র দলিলের পোষকতায় অপর কোন আইন সম্মত পরিপূরক দলিল আপনার অথবা ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্তগণের অনুকূলে সহি সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিবার প্রয়োজন হইলে কোন পন বা পারিশ্রমিক না লইয়া চলব মত বিনা ওজরে করিয়া দিতে স্মীকৃত ও বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবক।

বিক্রীত সম্পত্তি সংক্রান্ত দলিলাদি মধ্যে আমার আর কোন স্বার্থ না থাকায় উহা আপনাকে দিলাম। আপনি উহার যাবতীয় সুযোগ সুবিধা লইবেন ও বিক্রীত সম্পত্তিতে আমি

আপনার

স্বীকৃতি অর্জন করিয়া মর্জি

(৮)

আপনার খরিদা স্তু দখল কামে ও স্তু দখল করবার কারণে আপনাকে সকল প্রকার সহায়তা করিতে
স্বীকৃত থাকিলাম ।

এতদর্থে মুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনা অনুরোধে অত্র দিনলের ভাষা ও মর্ম
সম্যক অবগত হইয়া মূল্যের লিখিত ১৫০০ নম্ব হাজার পাঁচ শত টাকা নিম্নজায় মত আপনার
নিকট হইতে গ্রহন করিয়া আপনার অনুকূলে অত্র স্মারক কোবানা দিনল সহ সম্পাদন করিলাম।

ইতি সন ১৩১২ সালের- ১৭ই - আশ্বিন মাস ১৩/১০/১৩১২

১১ উপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় ১১

জেলা ২৪ পরগনা সাবরেজিস্ট্রী অফিসবিধান নগর সন্ট লেক সিস্টী পরগনা কলিকাতা
থানা সাবক রাজারহাট বর্তমানে এয়ার পোর্ট এলেকাথিন জে: এক: নং ৫, রে: সা: নং ১১৫,
মোজা কৈখালী, ১৭২ নং ডোঁজ, উর্ধ্বতন মালিক বর্তমানে ২৪ পরগনা জেলা কালেকটর বাহাদুর
অধিকারে ১০৬ নং খতিয়ান নম্বর ৩১৭ নং দাগের ২০ শতক জমি মধ্যে ৪ আমার খরিদা
স্থানীয় মা-পের কমবেশী ১১-১০-৪৪ বর্গফুট ডাবা জমি মধ্যে পশ্চিম দিকস্থ ও অত্র সহ
নকসায় প্রদর্শিত লাল রঙে বেষ্টিত ও সীমাজুত স্থানীয় মা-পের কমবেশী ১০-৭-০ দশ কাঠা
সাত ছটাক কোর্সা দখলি স্তু বিশিষ্ট বার্ষিক হা রাখার মত ২.১৫ পয়সা করের জমিজমা
যাহা কৃষিকার্যে ব্যবহৃত হইতেছে । চলতি রিভিশ্যনাল সেটেলমেন্ট অপারেশনের ৬৬ নং
খতিয়ান ৩৫৭ নং দাগ ভূ- জমি ।

যাহার চৌহদ্দি :-

উত্তরে :- ২৫২ ও ২৫৩ নং দাগের জমি ।

দক্ষিণে :- ৩৫৬ নং দাগের জমি ।

সুন্দর প্রবেশের পথ

সুন্দর প্রবেশের পথ

(২)

পূর্বে :- আমার খালে থাকা জমি, ৬ ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজ জমি (৩৬৭ নং দাগ)

পশ্চিমে :- ৪' ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজ ৩৬৫ নং দাগ ও ৩৬৬ নং দাগ জমি।

এত্র চৌহদ্দি মধ্যে বিদ্যমান ভূমির পরিমাণ স্থানীয় মাপের ১০-৭-০' দশ কাঠা

সাত ছটাক জমি তৎসহ নকসায় প্রদর্শিত কমন প্যাসেজের উপর ও তলদেশ দিয়া ইলেকট্রিক লাইন, টেলিফোন তার, জল কলের পাইপ, আনা-মুন জল নিষ্কাশনের ড্রেন ও অবাধ চলাচলের যাবতীয় বর্জ্যস্তু ইজমেন্ট রাইট সহ দরবন্দ হক হকুক সম্পত্তি এত্র কোথালার বিদ্যমান সম্পত্তি হইতেছে।

টাকার জায় :-

১০০ টাকার নোট ১৫ খানা

১৫০০ নম্ব হাজার পাঁচ শত টাকা মাত্র।

শ্রী মতি দুর্জয় বণী মহাশয়,

ইসাদী-

(১) শ্রী অনুরাগ দাস
৫২ বৈদ্যনাথপুর রাস্তা
বিলুয়া

(২) Ashim Ghosh.
Patna, Can. 69.

মুসাদি বদাকারক :-

শ্রী নারায়ণ কুমার জট্টাচার্য

স্বঃ দেশবন্দু নগর, কলিকতা-৫১।

এল: নং ডি.ডবলু XI-২১।

টা ইপ কারক :-

শ্রী কুমার ঘোষ

স্বঃ পাটনা রোড, নিমতা,

কলিকতা- ৪১।



[Handwritten signature]
Sup. Assistant
Karnataka Veterinary, Animal and Fisheries Sciences University



[Handwritten signature]
0250
155-161
135(F)
164
1985

[Handwritten signature]
Add. Dist.

23'5-86

[Handwritten signature]